

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

**H O T Ă R Ă R E A NR.37
DIN 30 04 2014**

privind scutirea de la plata penalităților de întârziere aferente chiriei datorate bugetului local al Municipiului Câmpulung de către persoanele fizice ce dețin cu chirie locuințe administrate de Consiliul Local al Municipiului Câmpulung

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 30.04 2014;

Luând în discuție raportul înregistrat sub nr.11471/24.04.04.2014 prin care se propune spre aprobare scutirea de la plata penalitatilor de întârziere aferente chiriei datorate bugetului local al municipiului Campulung de către persoanele fizice ce detin cu chirie locuinte administrate de Consiliul Local al municipiului Câmpulung;

În conformitate cu prevederile art. 10, art.36 alin.(2) lit. b) și c), alin.(4) lit.c), din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În scopul atragerii de venituri la bugetul local provenind din chirii datorate de persoanele fizice, aflate într-o situație socială deosebită al căror venit net lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure, nu depășește salariu mediu net lunar pe economie;

Având în vedere că Autoritățile publice locale trebuie să asigure prevenirea, limitarea sau înlăturarea efectelor temporare ale unor situații care pot genera marginalizarea sau excluderea socială a unor persoane fizice, astfel ca pot acorda, pentru obligațiile bugetare locale, scutiri de la plata majorărilor de întârziere;

Ținând cont și de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 5 a Consiliului Local al municipiului Câmpulung;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. (1) Se aprobă scutirea de la plata majorărilor/penalităților aferente obligațiilor principale chirie stinse până la data de 30.11.2014 persoanelor fizice, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) sting integral, obligațiile principale constând în chirii aferente locuinței închiriate datorate bugetului local al municipiului Câmpulung, scadente la data de 10.12.2014 (chiria pe luna noiembrie 2014);

b) depun cerere pentru a beneficia de aceste facilități, până la data de 15.12.2014.

c) chiriasii persoane fizice, trebuie să demonstreze cu documente că venitul net lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure, nu depășește salariu mediu net lunar pe economie (comunicat de I.N.S).

(2) Dacă persoana fizică are mai multe tipuri de obligații la bugetul local al municipiului Câmpulung în afara de plata chiriei, va trebui să facă plata integrală a chiriei scutirea de la plată operând numai pentru penalitățile de întârziere, aferente chiriei.

(3) Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice chiriasi (atât chiriasul cât și membrii de contract) trebuie să nu înregistreze amenzi contravenționale neachitate, la data depunerii cererii.

ART.2. Scutirea de la plata penalitatilor nu se aplica pentru sumele consemnate in hotarari judecatoresti, acestea trebuind sa fie achitate in mod obligatoriu pentru aducere la indeplinire a hotararilor judecatoresti.

ART.3. Procedura de aplicare este prevazuta in anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

ART. 4. Pe perioada acordarii acestei facilitati, adica pana la data de 15.12.2014, nu se vor promova actiuni in instanta privind recuperarea de chirii, existand posibilitatea recuperarii acestora conform prezentei.

ART.5. De facilitatea fiscală din prezenta hotărâre , chiriașii persoane fizice beneficiază o singură dată.

ART. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice si Juridice.

ART.7. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria COTENESCU

CONTRASEMNEAZĂ

S E C R E T A R,
Nicolae GHINEA

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

PROCEDURA DE APLICARE A SCUTIRII DE LA PLATA PENALITĂȚILOR DE ÎNTÂRZIERE AFERENTE CHIRIEI DATORATE BUGETULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG DE CĂTRE PERSOANELE FIZICE CE DEȚIN CU CHIRIE LOCUINȚE ADMINISTRATE DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG

(1) Pentru a beneficia de scutire, solicitanții vor depune la registratura, până la data de 15.12.2014 inclusiv, o cerere temeinic justificată însoțită de actele de identitate și dovada veniturilor pe perioada scutirii (declarație autentică, adeverințe de venituri, etc).

(2) De această facilitate va beneficia doar persoanele fizice/locuința care achită integral chiria ca debit (chiria curentă și restantă) scadentă la data de 10.12.2014. În consecință nu beneficiază de scutirea la plata majorărilor/penalităților de întârziere persoanele fizice care nu au achitat integral debitul chiriei curente și restante scadente la data de 10.12.2014 (adică și chiria aferentă lunii noiembrie 2014).

(3) Cererea privind scutirea de la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferentă chiriilor va fi analizată în termen de 30 zile de la data înregistrării de către serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice din cadrul Direcției economice. În urma analizei efectuate, se va întocmi un referat de către serviciul de specialitate, care va fi supus spre aprobare Primarului Municipiului Campulung, urmând ca aprobarea fiecărei cereri să se facă nominal prin hotărâre a Consiliului Local.

(4) Operarea efectivă a facilităților acordate se va efectua în baza hotărârii de Consiliu Local ce prevede cuantumul penalităților de întârziere aferente chiriei, datorate bugetului local al municipiului Campulung pentru care sunt îndeplinite condițiile cerute de prezentul raport, după care vor fi scăzute din evidențele fiscale, despre acest lucru fiind înștiințată persoana fizică ce a depus cererea.

(5) Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice verifică îndeplinirea condiției privind achitarea integrală, la data prevăzută, a chiriei datorate bugetului local al municipiului Campulung pentru care se solicită scutirea.

(6) În cazul în care persoana fizică nu este eligibilă raportat la condițiile prevăzute, serviciul de specialitate îi comunică în scris acest lucru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria COTENESCU